

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: УР, Якшур-Бодьинский район, с. Чур, ул. Мира, дом № 10 о выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете ТСЖ, проводимого в форме заочного голосования.

С.Чур

15 ноября 2014 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений: Правление ТСЖ «Чуровское» Голуб Н.С. дом № 7 кв. № 1, Фридель Т.В. дом № 9 кв. № 42, Смирнова В.В. дом № 10 кв. № 27.

Дата начала голосования: 11 ноября 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 08 час. 15 ноября 2014 г.

Место передачи решений собственников помещений: с. Чур, ул. Мира, дом № 9.

На дату проведения собрания установлено, что общая площадь всех помещений в многоквартирном доме № 10 состоящего в ТСЖ «Чуровское» составляет 4459,4 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов собственников.

1% голосов составляет 1 м<sup>2</sup> общей площади.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3129,6 м<sup>2</sup> голосов, что составляет ( 70,2% ) голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников жилья правомочно.

### Повестка дня:

1. Выбор председателем общего собрания Голуб Наталью Сергеевну, секретарем общего собрания Мысеву Алевтину Ивановну
2. Выбор счетной комиссии для подведения итогов голосования в составе: 1) Дом № 6 (кв. № 24) Шигапов Р.М., дом № 7 (кв. № 11) Коршак И.А., дом № 8 (кв. № 31) Шарафутдинова Ф.М., дом № 9 (кв. № 18) Вайтиева Л.В., дом № 10 (кв. № 18) Останина Н.Е.,
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете ТСЖ.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 6,70 рублей с 1 м<sup>2</sup>.
5. Кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет многоквартирного дома, определить Сбербанк России.
6. Производить начисление взносов на капитальный ремонт начиная с февраля 2015 года.

**1. По первому вопросу :** Выбор председателем общего собрания Голуб Наталью Сергеевну, секретарем общего собрания Мысеву Алевтину Ивановну

**Результат голосования:**

**ЗА** - 2886,5 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 92,2% от участвовавших в собрании. 64,7 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**ПРОТИВ** - 198,5 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 6,3% от участвовавших в собрании. 4,5 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 44,6 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 1,4% от участвовавших в собрании. 1 % голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по первому вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

**2. По второму вопросу :** выбор счетной комиссии для подведения итогов голосования в составе: Дом № 6 (кв. № 24) Шигапов Р.М., дом № 7 (кв. № 11) Коршак И.А., дом № 8 (кв. № 31) Шарафутдинова Ф.М., дом № 9 (кв. № 18) Вайтиева Л.В., дом № 10 (кв. № 18) Останина Н.Е.



**Результат голосования:**

**ЗА** - 3027,4 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 67,9 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**ПРОТИВ** -

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** - 102,2 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 2,3 % голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

3. По третьему вопросу: Выбор способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете ТСЖ.

**Результат голосования:**

**ЗА** - 3027,4 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 67,9 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**ПРОТИВ** - 57,6 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 1,3 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** - 44,6 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 1 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по третьему вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

4. По четвертому вопросу: Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 6,70 рублей с 1 м<sup>2</sup>.

**Результат голосования:**

**ЗА** - 2920,7 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 65,5 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**ПРОТИВ** - 57,6 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 1,3 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** -- 151,3 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 3,4 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: **НЕ ПРИНЯТО**

5. По пятому вопросу: Кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет многоквартирного дома, определить Сбербанк России.

**Результат голосования:**

**ЗА** - 3072,0 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 68,9 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**ПРОТИВ** - 57,6 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 1,3 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** -

Решение по пятому вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

6. По шестому вопросу: Производить начисление взносов на капитальный ремонт начиная с февраля 2015 года.

**Результат голосования:**

**ЗА** - 3028,3 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 67,9 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**ПРОТИВ** - 57,6 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 1,3 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** - 43,7 м<sup>2</sup> голосов, что составляет 1 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по шестому вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**






Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 листах.
2. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 12 листах.
3. Бюллетень голосования о выборе фонда капитального ремонта на специальном счете на 65 листах.

Настоящий протокол ( на 2 листах ) и все приложения составлены в одном экземпляре. Общее количество листов 85.

Счетная комиссия:

 Р.М. Шигапов  
 И.А. Коршак  
 Ф.М. Шарафутдинова

 Л.В. Вайтиева  
 Н.Е. Останина

Инициаторы собрания:

 Н.С. Голуб  
 Т.В. Фридель  
 В.В. Смирнова