

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: УР, Якшур-Бодьинский район, с. Чур, ул. Мира, дом № 8
о выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете
ТСЖ, проводимого в форме заочного голосования.

С.Чур

15 ноября 2014 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений: Правление ТСЖ «Чуровское»
Голуб Н.С. дом № 7 кв. № 1, Фридель Т.В. дом № 9 кв. № 42, Смирнова В.В. дом № 10 кв.
№ 27.

Дата начала голосования: 11 ноября 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 08 час. 15 ноября 2014 г.

Место передачи решений собственников помещений: с. Чур, ул. Мира, дом № 9.

На дату проведения собрания установлено, что общая площадь всех помещений в
многоквартирном доме № 8 состоящего в ТСЖ «Чуровское» составляет 4369,14 м², что
составляет 100% голосов собственников.

1% голосов составляет 1 м² общей площади.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2647,64
м² голосов, что составляет (60,6%) голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников жилья правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателем общего собрания Голуб Наталью Сергеевну, секретарем общего собрания Мысеву Алевтину Ивановну
2. Выбор счетной комиссии для подведения итогов голосования в составе: 1) Дом № 6 (кв. № 24) Шигапов Р.М., дом № 7 (кв. № 11) Коршак И.А., дом № 8 (кв. № 31) Шарафутдинова Ф.М., дом № 9 (кв. № 18) Вайтиева Л.В., дом № 10 (кв. № 18) Останина Н.Е.
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете ТСЖ.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 6,70 рублей с 1 м².
5. Кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет многоквартирного дома, определить Сбербанк России.
6. Производить начисление взносов на капитальный ремонт начиная с февраля 2015 года.

1. По первому вопросу : Выбор председателем общего собрания Голуб Наталью Сергеевну, секретарем общего собрания Мысеву Алевтину Ивановну

Результат голосования:

ЗА - 2433,34 м² голосов, что составляет 55,7 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

ПРОТИВ - 45,1 м² голосов, что составляет 1 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 169,2 м² голосов, что составляет 3,9 % голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по первому вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

2. По второму вопросу : выбор счетной комиссии для подведения итогов голосования в составе: Дом № 6 (кв. № 24) Шигапов Р.М., дом № 7 (кв. № 11) Коршак И.А., дом № 8 (кв. № 31) Шарафутдинова Ф.М., дом № 9 (кв. № 18) Вайтиева Л.В., дом № 10 (кв. № 18) Останина Н.Е.

Результат голосования:

ЗА - 2392,59 м² голосов, что составляет 54,8 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

ПРОТИВ - 45,1 м² голосов, что составляет 1 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 209,95 м² голосов, что составляет 4,8 % голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

3. По третьему вопросу: Выбор способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете ТСЖ.

Результат голосования:

ЗА - 2348,29 м² голосов, что составляет 53,7 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

ПРОТИВ - 89,4 м² голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 209,95 м² голосов, что составляет 4,8 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по третьему вопросу повестки дня: **НЕ ПРИНЯТО**

4. По четвертому вопросу: Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 6,70 рублей с 1 м².

Результат голосования:

ЗА - 2292,09 м² голосов, что составляет 52,5 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

ПРОТИВ - 89,4 м² голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 207,85 м² голосов, что составляет 4,8 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: **НЕ ПРИНЯТО**

5. По пятому вопросу: Кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет многоквартирного дома, определить Сбербанк России.

Результат голосования:

ЗА - 2123,79 м² голосов, что составляет 48,6 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

ПРОТИВ - 166,95 м² голосов, что составляет 3,8% от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 237,95 м² голосов, что составляет 5,4 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по пятому вопросу повестки дня: **НЕ ПРИНЯТО**

6. По шестому вопросу: Производить начисление взносов на капитальный ремонт начиная с февраля 2015 года.

Результат голосования:

ЗА - 2246,99 м² голосов, что составляет 51,4 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

ПРОТИВ - 89,4 м² голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 207,85 м² голосов, что составляет 4,8 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.




Решение по шестому вопросу повестки дня: **НЕ ПРИНЯТО**

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 листах.
2. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 12 листах.
3. Бюллетень голосования о выборе фонда капитального ремонта на специальном счете на 55 листах.




Настоящий протокол (на 2 листах) и все приложения составлены в одном экземпляре. Общее количество листов 75.

Счетная комиссия:

 Р.М. Шигапов
 И.А. Коршак
 Ф.М. Шарафутдинова

 Л.В. Вайтиева
 Н.Е. Останина

Инициаторы собрания:

 Н.С. Голуб
 Т.В. Фридель
 В.В. Смирнова