

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресу: УР, Якшур-Бодьинский район, с. Чур, ул. Мира, дом 6,7,8,9,10, проводимого в форме заочного голосования

с.Чур

17 марта 2012 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Правление ТСЖ «Чуровское» Голуб Н. С. дом № 7, кв. № 1., Ботика Л.К. дом № 6, кв.№ 67, Пушина Л.И. дом № 8, кв.№ 12, Фридель Т.В. дом № 9, кв. № 42, Смирнова В.В. дом № 10, кв. № 27

Дата начала голосования: 12 марта 2012 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 08.00 час. 15 марта 2012 г.

Место передачи решений собственников помещений: с. Чур, ул. Мира, дом № 9, офис ТСЖ

Дата и место подсчета голосов: 17 марта 2012 г. дом № 9, офис ТСЖ.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирных домах №№ 6,7,8,9,10 состоящих в ТСЖ «Чуровское», помещений общей площадью 18775,65 м², что составляет 100 %.

1% голосов составляет 1 м² общей площади.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 11966,5 м², (63,73 %) голосов.

Кворум имеется. **Общее собрание собственников правомочно.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать счетную комиссию для подведения итогов голосования в составе: дом № 6 (кв.24) Шигапов Р.М., дом № 7 (кв.11) Коршак И.А., дом № 8 (кв. 31) Шарафутдинова Ф.М., дом № 9 (кв. 18) Вайтиева Л.В., дом № 10 (кв. 18) Останина Н.Е.
2. Введение статьи оплаты услуг энергоаудита дома. Основание Федеральный закон №261-ФЗ от 23 ноября 2009 г. Оплата согласно предъявленных счетов.
3. Ввести статью оплаты работы председателя ТСЖ в размере 0,24 руб./м²
4. Освободить от оплаты по статье содержание и текущий ремонт уполномоченных по дому на 100%.
5. Освободить от оплаты по статье содержание и текущий ремонт уполномоченных по подъездам на 50%.
6. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт жилья с 1 июля 2012 год в размере 11 руб. 34 коп./м².
7. Утвердить тариф на вывоз ТБО с 1 июля 2012 год в размере 41 руб. 55 коп./чел.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать счетную комиссию для подведения итогов голосования в составе: дом № 6 (кв.24) Шигапов Р.М., дом № 7 (кв.11) Коршак И.А., дом № 8 (кв. 31) Шарафутдинова Ф.М., дом № 9 (кв. 18) Вайтиева Л.В., дом № 10 (кв. 18) Останина Н.Е.

Результат голосования:

ЗА – 11396,87 м², что составляет 95,24 % от участвующих в собрании.

ПРОТИВ - 350,08 м², что составляет 2,93 % от участвующих в собрании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 219,55 м², что составляет 1,83 % от участвующих в собрании.

Решение по первому вопросу повестки дня: **Принято**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Ввести статью оплаты услуг энергоаудита дома. Основание Федеральный закон №261-ФЗ от 23 ноября 2009 г. Оплата согласно предъявленных счетов.

Результат голосования:

ЗА – 8145,65 м², что составляет 68,07 % от участвующих в собрании.

ПРОТИВ - 1573,71 м², что составляет 13,15 % от участвующих в собрании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2247,14 м², что составляет 18,78 % от участвующих в собрании.

Решение по второму вопросу повестки дня: **Принято**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: . Ввести статью оплаты работы председателя ТСЖ в размере 0,24 руб./м²

Результат голосования:

ЗА – 5081,76 м², что составляет 42,47 % от участвующих в собрании.

ПРОТИВ - 3396,6 м², что составляет 28,38 % от участвующих в собрании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3488,14 м², что составляет 29,15 % от участвующих в собрании

Решение по третьему вопросу повестки дня: **Принято**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Освободить от оплаты по статье содержание и текущий ремонт уполномоченных по дому на 100%.

Результат голосования:

ЗА – 5238,9 м², что составляет 43,78 % от участвующих в собрании.

ПРОТИВ - 4727,5 м², что составляет 39,51 % от участвующих в собрании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2000,1 м², что составляет 16,71 % от участвующих в собрании.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: **Принято**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Освободить от оплаты по статье содержание и текущий ремонт уполномоченных по подъездам на 50%.

Результат голосования:

ЗА – 6032,68 м², что составляет 50,41 % от участвующих в собрании.

ПРОТИВ - 4047,79 м², что составляет 33,83 % от участвующих в собрании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1886,03 м², что составляет 15,76 % от участвующих в собрании.

Решение по пятому вопросу повестки дня: **Принято**

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт жилья с 1 июля 2012 год в размере 11 руб. 34 коп/м².

Результат голосования:

ЗА – 7112,7 м², что составляет 59,44 % от участвующих в собрании.

ПРОТИВ - 2715,4 м², что составляет 22,69 % от участвующих в собрании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2138,4 м², что составляет 17,87 % от участвующих в собрании.

Решение по шестому вопросу повестки дня: **Принято**

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить тариф на вывоз ТБО с 1 июля 2012 год в размере 41 руб. 55 коп./чел.

Результат голосования:

ЗА – 4895,7 м², что составляет 40,91 % от участвующих в собрании.

ПРОТИВ - 4829,7 м², что составляет 40,36 % от участвующих в собрании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2241,1 м², что составляет 18,73 % от участвующих в собрании.

Решение по седьмому вопросу повестки дня: **Принято**

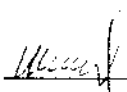
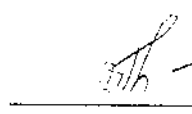
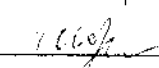
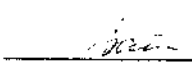
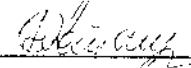
Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: с. Чур, ул. Мира, дом № 6,7,8,9,10, в форме заочного голосования на 1 листе.
2. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания помещений в многоквартирных домах в форме заочного голосования на 27 листах.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на 232 листах.

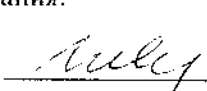
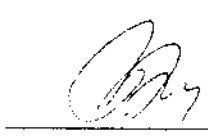
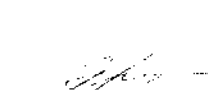
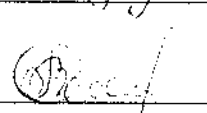
Настоящий протокол на (2 листах) и все приложения составлены в одном экземпляре.

Общее количество листов – 274 (Двести семьдесят четыре).

Счетная комиссия:

	Р.М.Шиганов		И.А.Коршак
	Ф.М.Шарафутдинова		Л.В.Вайтиева
	Н.Е.Останина		

Инициаторы собрания:

	Голуб Н.С.		Ботика Л.К.
	Пушина Л.И.		Фридель Т.В.
	Смирнова В.В.		